

Zamawiający: FUAM	WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ
Nr postępowania: ZP/FUAM/2018/2	

Poznań, dnia 14 maja 2018 r.

WYKONAWCY
ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Zaprojektowanie i wybudowanie budynku 'Living Lab' na terenie Poznańskiego Parku Naukowo – Technologicznego” (Nr postępowania: ZP/FUAM/2018/2)

Komisja Przetargowa, działając w imieniu i na rzecz Fundacji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza, jako zespół pomocniczy kierownika zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017 poz. 1579, ze zm.), w związku z otrzymaniem w dniu 9 maja 2018 r. wniosku Wykonawcy o odpowiedź w sprawie przedmiotu Zamówienia, który to wniosek oznaczony został jako Zestaw Pytań Nr 1, na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy niniejszym odpowiada:

Zestaw Pytań nr 1 – Pytanie nr 1

W związku z przetargiem na Zaprojektowanie i wybudowanie budynku 'Living Lab' na terenie Poznańskiego Parku Naukowo - Technologicznego, chciałabym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) *Konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej.*
- 2) *Charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów.*
- 3) *Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.*
- 4) *Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów.*
- 5) *Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt.*
- 6) *Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800, Przedszkole w Kleosinie – 800 m i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw*
- 7) *Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m²K współczynnika przewodzenia ciepła.*

Zestaw Pytań nr 1 – Odpowiedź na Pytanie nr 1

Zamawiający uprzejmie wyjaśnia, iż koncepcja budynku biurowego "Living Lab" zakłada powstanie obiektu o podwyższonym standardzie i z dłuższym terminem amortyzacji.

Przedstawiona w pytaniu technologia ma konotacje przemysłowo-magazynowe co odbiega od przyjętych założeń oraz wymusza zbyt duże zmiany w sposobie rozwiązania: elewacji, sposobu montażu okien, wykończenia wewnątrz i innych.

W związku z powyższym Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany konstrukcji na lekką stalową z zimno giętych kształtowników.



Przewodniczący Komisji Przetargowej